

前号までは、「私文書」で借  
用書を作成するお話をさせてい  
ただきました。  
今号は、法律上特殊な効力が  
与えられている「公正証書」に  
ついてお話をさせていただきま  
す。

親友にお金を貸して欲し  
いと言われたとき、あなた  
はどうされますか？

携わった方々の中から法務大臣  
に任命された特別公務員で、全  
国に550人程度活躍されてい  
ます。  
「公証人」は、「公証人役場」  
という役場で執務を行い、その  
「公証役場」は全国各地にござ  
います。  
要するに、法律実務の大ベテ  
ランの「公証人」が作成した  
「公正証書」は、非常に信用力  
が高く、法律上も様々な場面で  
特殊な効力を規定している書類  
となります。  
では、その「公正証書」で作  
成した借用書には、どのような  
効力が与えられているのでしょ  
うか？

の裁判に勝訴したなら、次は財  
産を差し押さえて競売をし、競  
売の落札金額から返済をうける  
など強制執行手続きを行うこと  
になります。ただ、裁判は、時  
間も費用もかかる手続きです。  
貸したお金を回収するために更  
にお金を払うことになりかねま  
せん。  
これに対して、「公正証書の  
借用書」では、催促しても返済  
してくれない場合、民事訴訟を  
提訴する必要がなく、いきなり  
財産を差し押さえることが可  
能になります。民事裁判をしな  
くて良いというところが決定的  
な違いです。

を作成すれば、民事訴訟をする  
必要がなくなります。というこ  
とは、「私文書の借用書」より  
は、債権回収の費用と時間がか  
からなくて済みます。  
ちなみに、「公正証書」を作  
成する場合は、原則、債権者・  
債務者など当事者全員が「公証  
役場」へ出向き、公証人が本人  
確認を行い、公証人の面前で署  
名捺印をする必要があります。  
また、公正証書の作成費用がか  
かります。  
L&P司法書士法人  
大阪事務所 大阪市北区梅田2-5-4  
06-6455-0171  
神戸事務所 神戸市中央区明石町48  
078-325-8886



さて、借用書を「公正証書」  
で作成する方法があると前号で  
申し上げましたが、みなさまは、  
「公正証書」という証書をこ存  
知でしょうか？  
「公正証書」とは、「公証人」  
が作成した公文書であり、「公  
証人」とは、原則、裁判官、検  
察官など法律実務に30年以上

「私文書の借用証書」と  
の違いができる場面があります。  
その場面とは、債務者が貸し金  
の返済を滞った場面です。  
まず「私文書の借用書」では、  
催促しても返済してくれない場  
合、あなたが原告となつて裁判  
所に民事訴訟を提訴することに  
なります。そして、原告が、そ

「公正証書の借用証書」を公証人  
に作成を依頼するのですが、そ  
の借用書には、債務者が直ちに  
強制執行に服する旨の条項（強  
制執行認諾条項）記載をした公  
正証書の作成を依頼します。こ  
の強制執行認諾条項付公正証書  
は、裁判所で裁判の勝訴したこ  
とと同等の効果を法律で与えて  
いますから「公正証書の借用書」



### 有限会社夢眠館トミヤ

代表取締役河越稔氏の  
祖父にあたる河越義信氏  
が、大正時代末期、尼崎  
市西本町にふとん店を創  
業されました。



お客様のニーズに  
あつたあらゆる布団を、職人のこだ  
わりを持って作つておられ、また素  
材も「日本製」にこだわり、羽毛・  
羊毛・真綿・合繊のふとんは、国内  
にそれぞれの専属工場を持ち、木綿  
わた（天然繊維）のふとんは、自社  
で手作りして仕上げられています。



昭和48年には後継者育成のための  
兵庫県寝具高等訓練校も設立し、寝  
具業界の発展に貢献されました。  
その功績が認められ、昭和63年に  
は勲六等瑞宝章を叙勲。その志しを  
引き継ぎ、三代目稔氏、四代目義和  
氏は寝具業界の発展に従事されてい  
ます。  
「睡眠と食事は健康の基本。良質  
の睡眠環境の提供が専門店の使命」  
「眠る事すなわ  
ち健康の事を考  
えるの物づくり」  
を信念に、



お客様の好みに  
合った素材・サイ  
ズ・重さ等を選ん  
でいただき、それ  
ぞれのお客様独自  
仕様のふとんを作つ  
ており、また衛生面を考えてのふと  
ん丸洗い、リフォームなどにも対応  
されています。  
睡眠環境にご心配のある方、より  
よい睡眠環境をお探しの方、一度J  
R立花駅前北側の「トミヤふとん店」  
に、ご相談下さい。



終戦後昭和28年、現在  
の「トミヤふとん店」を立花に開業。  
平成6年に有限会社を設立。父河越  
義明氏、後継者の長男河越義和氏と  
四代続く創業約90年の老舗ふとん店  
です。  
先代の義明氏は、「トミヤふとん  
店」を開業後、尼崎寢具組合を設立

尼崎市立花町4丁目2 16  
06-6438-1114

昭和38年7月、阪神尼崎駅高架下  
「ニセンデパート」のオープンと共  
に、祖母である先代が日々の暮らし  
にお花を飾ることで少しでも優しい  
気持ちと笑顔をお届け出来たらと生  
花小売店として創業しました。  
私は、先代が病気で入院し、店の  
お手伝いを始めた矢先、阪神淡路大  
震災があり、1人で店番をすること  
となりました。お花との出会いは甲  
南女子大学在学中に京都六角の桑原  
専深流の家元のもとで、生け花を習  
い出したのが始まりです。  
師範免許を取得後、京都の（株）ち  
りやガーデンの吉野実江子先生（イ  
ンターフローラルワールドカップ 銀  
メダリスト）に師事。「神戸蘭展」  
97「フラワーデザイン審査部門」  
優秀賞を受賞。「神戸蘭展」98「  
最優秀賞と優良賞を受賞。」99  
（社）日本フラワーデザイナー協会  
のトップデザイナーコンクール入賞。  
平成12年9月、先代より会社を引  
き継ぎ社名を有限会社尼崎園芸から、  
有限会社アフロロディアに改めまし

### 有限会社アフロロディア

代表取締役 敷下 恵子  
平成12年9月、先代より会社を引  
き継ぎ社名を有限会社尼崎園芸から、  
有限会社アフロロディアに改めまし

た。社名でもあり店名の「アフロロディア」は、ルネサンス期のイタリアの画家、サンドロ・ボッティチエリの描いた女神「アフロロディア」に由来します。



藪下社長 (前列 左)

この度、ニセンデパートの改装工事が終わり、春の草花たちが咲きほこる4月18日(木)新しく生まれ変わったアマスタ アマセン内に、地域のお客様に今まで以上の親しみをもって愛して頂きます。この店名を「Aphlowdia花音かのか」としてリフレッ

ショオープン致しました。スタッフもお客様のニーズにお答えできるよう、様々な講習を受講し、日々取り組んでいます。



特にギフトフラワーに力を入れ、胡蝶蘭はもちろんのことオリジナルのブリザードフラワー・フラワーアレンジメント・花束等、各種取り揃えています。又、「Aphlowdia花音」では、新たなフラワーギフトとしてパルンを展開して参ります。四季折々の花達と色とりどりのパルンをコーディネートしたフラワーギフトです。「Happy Birthday」や「Congratulation」等のメッセージパルンで送り主様の思いをより鮮明にお伝えできるインパクト大のフラワーギフトです。母の日や、秋のハロウィン、X'mas等、又お子様には、かわいいハロキティやイルカ、大人の方

にもシャンパンボトルやビールのパルン等形も大きさも色々あり1年を通して様々なイベントや記念日に華やぎを添えて盛り上げてくれる頼もしいフラワーギフトです。

「Aphlowdia花音」では皆様の様々なシーンに華やぎを添えてお喜び頂けるONLY ONEのオリジナル商品をご提供できます様、日々努力して行きたいと思えます。

アマスタ アマセンにお立ち寄りの際は「Aphlowdia花音」で素敵なフラワーギフトを是非見つけて頂けたら幸いです。スタッフ一同心よりお待ちしております。

尼崎市神田中通1 2 1  
アマスタ アマセン内  
06-6411 9136

### 平成25年度税制改正 教育資金の 一括贈与の非課税措置

平成25年度税制改正でスタートした「教育資金の非課税措置」は、30

歳未満の孫等に直系尊属から教育目的の資金を一括して贈与する場合、受け取る人一人につき1500万まで贈与税がかからないという時限措置で、平成27年末までの贈与に適用されます。



直系尊属からの贈与が対象なので祖父母の他に、曾祖父母、父母からの贈与もOKです。

制度の概要として、贈与者は子・孫(受贈者)名義の金融機関の口座に、教育資金を一括して拠出。この資金について、子・孫ごとに1500万までを非課税とする。(学校以外の者に支払われるものについては500万円を限度とする)。

教育資金の使途は、金融機関が領収証等をチェックし、書類を保管。孫等が30歳に達する日に口座等は終了します。

詳しい内容については、事務局にお問い合わせください。

があると言われています。

さらに抗酸化物質(フラボノイド



## ヘルシーライフのすすめ

〜老化防止に役立つ食餌〜

老化を防止するには、いつまでも細胞を生き生きとさせ、新陳代謝を活発にすることが大切です。

最近韓国でも話題の生食(穀物野菜、きのこ類を粉にして食べる)は、生で食べる(加熱をしない)ことにより、ビタミン、ミネラル、水分を活性された状態のまま摂れるため、カラダに吸収されやすく、神経やホルモンが正常になるとされています。

やCoQ10、ポリフェノール)や酸化化トリオと呼ばれるビタミンE、C、ベータカロチンには脂肪の酸化を防ぎ、病気や老化を防止する働きが期待できますので、積極的に摂りましょう。

肥満予防ダイエットアカデミー  
肥満予防健康管理士 岸 正幸

神戸市灘区土山町7-37-903  
電話 078-858 7374

### (有)闇市

代表取締役 伊藤 修資

「焼肉問屋 闇市」塚口店が阪急塚口駅北側 塚口商店街通りに2月20日にオープンいたしました。

塚口店は、高級感のある落ち着いた雰囲気をご堪能いただけます。

会員だより

「焼肉問屋 闇市」  
塚口店オープン

仕上げられ一階はカウンター十席、四人掛けのテーブル席六卓。二階はすべて掘りこたつで、別に八人から十人掛けの完全個室があり、接待にもご利用できます。

メニューは、他店舗同様にA4上からA5ランクまでの肉を使用、特上ロース(税込819円)、国産馬刺し(税込582円)、黒毛和牛ユツケ(税込924円)などの生ものをはじめ、ハラミ・テッチャン等の内臓も10種類以上取り揃えています。一度、ぜひお立ち寄りください。

